



HOCHTIEF

ENERGY MANAGEMENT

BRANCHE

Energiewirtschaft

BESCHÄFTIGTE

> 300

HOCHTIEF ENERGY MANAGEMENT GMBH

Fuhlsbüttler Straße 399

22309 Hamburg

Tel. +49 (0)40 / 30 03 21 - 0

info-em@hochtief.de

www.hochtief-energymanagement.de

ANSPRECHPARTNER

Dr. Jobst Klien

Sprecher der Geschäftsführung

Tel.+49 (0)40 / 30 03 21 - 58 03

info-em@hochtief.de



B.A.U.M.-MITGLIED SEIT 2002

UNTERNEHMEN EFFIZIENZ.

Für unsere Kunden aus Industrie, öffentlichen und privaten Liegenschaften kümmern wir uns ausschließlich darum, dass sie Energie sparen, Betriebskosten senken – einfach effizienter mit ihren Gebäuden, Anlagen und im Kerngeschäft arbeiten können. Damit dies gelingt, betreiben, optimieren und sanieren wir Systeme zur Erzeugung und Verteilung von Wärme, Kälte, Druckluft, Raumklima, Strom, Licht, Dampf oder Wasser sowie weitere betrieblich notwendige Medien.

Unsere Kunden sparen bereits heute rund 120.000 Tonnen CO₂-Emissionen im Jahr ein.

Wir entlasten Sie von Tätigkeiten, die nicht zu Ihren eigentlichen unternehmerischen Aufgaben gehören. Mit vielen Leistungen aus einer Hand. Gleichzeitig stärken wir Ihre Unternehmensergebnisse und vermeiden Risiken rund um die Energieversorgung. Nutzen Sie unsere maßgeschneiderten Contracting-Modelle, mit denen Sie Ihre Betriebskosten senken und Energien effizienter nutzen

Mit verschiedenen Contracting-Modellen helfen wir Ihnen, ihre Betriebskosten zu senken, ihre Energieanlagen effizienter zu betreiben und den CO₂-Ausstoß zu reduzieren. Dafür planen und realisieren wir effiziente Lösungen und überwachen ständig den Anlagenzustand und Energieverbrauch. Als Contractor übernehmen wir das Effizienzrisiko und wenn gewünscht auch das Betreiberrisiko. Das Angebot erweitern wir beim Full-Service-Contracting um technische und infrastrukturelle Dienstleistungen.

MIT ENERGIE KOSTEN SPAREN: MOBILE BLOCKHEIZKRAFTWERKE

Energieerzeugung durch Blockheizkraftwerke (BHKW) bringt Ihnen viele Vorteile – ökologisch ebenso wie ökonomisch. Energiekosten und -abgaben lassen sich mit einem BHKW deutlich reduzieren. So sind z.B. Erdgaseinsatz und auch Stromerzeugung durch BHKW steuerbefreit, EEG und Netznutzungsentgelte entfallen für Stromeigenerzeugung, in KWK erzeugter Strom wird gemäß Gesetz gefördert.

Die von uns angebotenen Blockheizkraftwerke in Containerbauweise (Mobile Blockheizkraftwerke – MBHKW) sind äußerst flexibel und schnell einsatzbereit. Sie lassen sich zeitnah installieren und direkt nutzen, um den Bedarf an Strom und Wärme dezentral vor Ort zu decken – und das bei kurzen Vertragslaufzeiten (4 bis 6 Jahre). So sieht eine zukunftsorientierte Energienutzung aus: optimal auf Ihre individuellen Bedürfnisse abgestimmt mit weniger Emissionen, niedrigerem Verbrauch und niedrigeren Energiekosten. Darüber hinaus ist die Investition bilanzneutral und Sie benötigen keinerlei Investitionsmittel. Rahmenverträge mit unseren Partnern 2G Energy AG und AL Augsburger Leasing AG sichern feste Preise, kurze Lieferzeiten und die Finanzierung. Für die Realisierung ist HOCHTIEF Energy Management Ihr zentraler Ansprechpartner. Wir planen, errichten und sorgen als Energie Contractor für den ordnungsgemäßen Betrieb der Anlage.



LÖSUNGEN FÜR HELLE KÖPFE – MODERNE BELEUCHTUNGSSYSTEME MIT LED

Die elektrische Beleuchtung, egal ob im öffentlichen Raum oder in Gewerbe und Industrie bietet ein gigantisches Einsparpotenzial. HOCHTIEF Energy Management hat bereits eine Vielzahl von Projekten umgesetzt, sowohl in der Außenbeleuchtung (kommunal, Straßen, Fassaden, Areal, Inszenierung), als auch in der Innenbeleuchtung (Industrie, Verwaltung, Bildung, Veranstaltungsbranche und Hotellerie, Krankenhäuser). Wir bieten Ihnen garantierte Einsparung, garantierte Qualität (zertifiziert) und garantiert mehr Effizienz.

Auf die Projektgröße angepasst liefern wir Ihnen genau auf Ihren Bedarf zugeschnittene Produkte, von der „Plug and Play Optimierung“ (S) bis zum „Integrierten Lichtcontracting“ (XL)

ERNEUERBARE ENERGIEN NUTZEN

Weltweit gewinnt die Nutzung umweltverträglicher Energiequellen an Bedeutung. Wir bieten Ihnen Unterstützung im Bereich der Nutzung erneuerbarer Energien wie z.B. Bau und Betrieb von Geothermieanlagen, Betrieb von Biogasanlagen, Betrieb von Offshore Windparks und den Bau und Betrieb von Holzheizwerken und Holzheizkraftwerken.

ENERGIEMANAGEMENT NACH DIN EN ISO 50001

Auf der Basis unserer umfassenden Erfahrung bieten wir Ihnen auch die Unterstützung bei der Einführung eines eigenen Energiemanagementsystems nach DIN EN ISO 50001. Profitieren Sie von unseren Erfahrungen bei der Analyse Ihrer Verbräuche und Strukturen, des Findens von Einsparpotenzialen und des praxisorientierten Aufbaus eines zertifizierungsfähigen Handbuchs.

Ein zertifiziertes Energiemanagementsystem ist in Zukunft auch Grundlage und Voraussetzung zur Inanspruchnahme staatlicher Entlastungsmaßnahmen durch das produzierende Gewerbe. Dies betrifft ermäßigte Steuersätze und den sogenannten Spitzenausgleich nach Energie- bzw. Stromsteuergesetz wie auch die Begrenzung der EEG-Umlage für stromintensive Unternehmen. Die Energiemanagementnorm EN ISO 50001 beschreibt, welchen Anforderungen das Managementsystem eines Unternehmens genügen muss, um diesem Regelwerk bei der Umsetzung des Energiemanagements zu entsprechen.